

COMMERCIALE | LOCAZIONE

Piazza della Trivulziana (Civ. Via dell'Innovazione 9)

Milano

SUPERFICIE

200 m²

ZONA
€ 4.000/mese

BICOCCA



Descrizione

NEGOZIO IN LOCAZIONE – PIAZZA DELLA TRIVULZIANA, MILANO BICOCCA

In una delle piazze più vive e frequentate del quartiere Bicocca, proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 200 mq con ampie vetrine affacciate direttamente su Piazza della Trivulziana, in posizione di grande visibilità ea pochi passi dal Teatro degli Arcimboldi.

L'immobile si sviluppa interamente al piano terra e gode di un'ottima esposizione, ideale per attività commerciali, showroom, studi professionali, servizi e retail.

Caratteristiche principali

- Superficie: circa 200 mq .
- Piano terra con ampie vetrine fronte piazza .
- Ottima visibilità e luminosità.
- Bagno interno
- Spazio facilmente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività.

La zona

Piazza della Trivulziana si trova nel cuore del quartiere Milano Bicocca, un contesto moderno e in continua crescita, caratterizzato dalla presenza dell'Università Bicocca, di importanti sedi aziendali, uffici, residenze e numerosi servizi. Il numero di persone che passano per la piazza è molto alto, il che rende la zona ideale per attività commerciali e di servizi.

COMMERCIALE | LOCAZIONE

Piazza della Trivulziana (Civ. Via dell'Innovazione 9)

Milano

SUPERFICIE

200 m²

ZONA
€ 4.000/mese

BICOCCA



Descrizione

professionale rendono questa location particolarmente interessante per molteplici attività. Disponibilità immediata

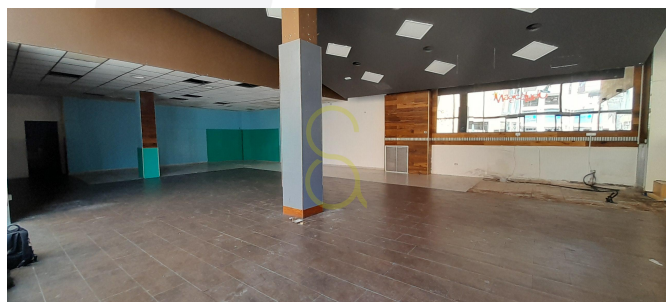
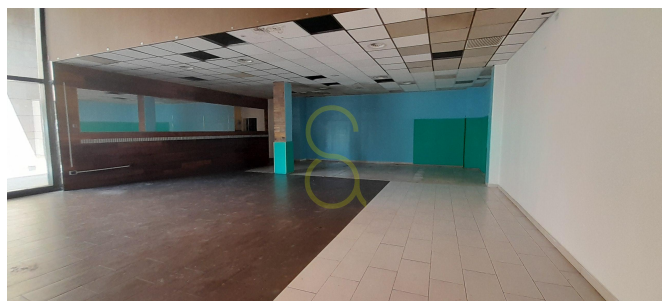
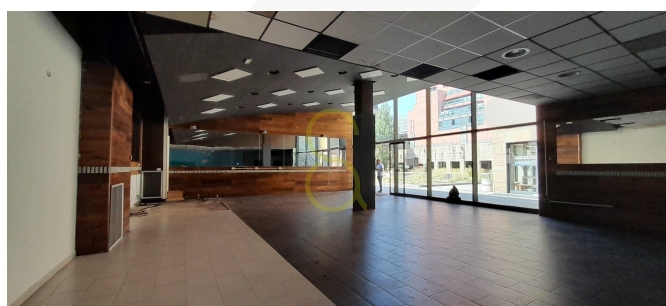
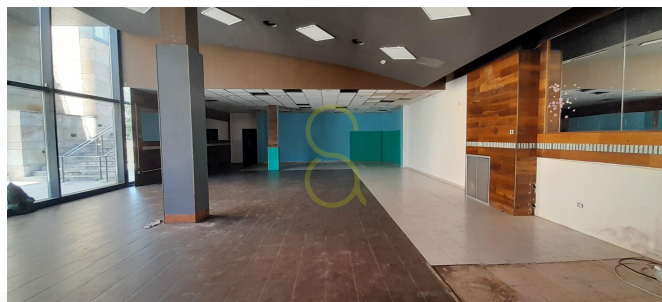
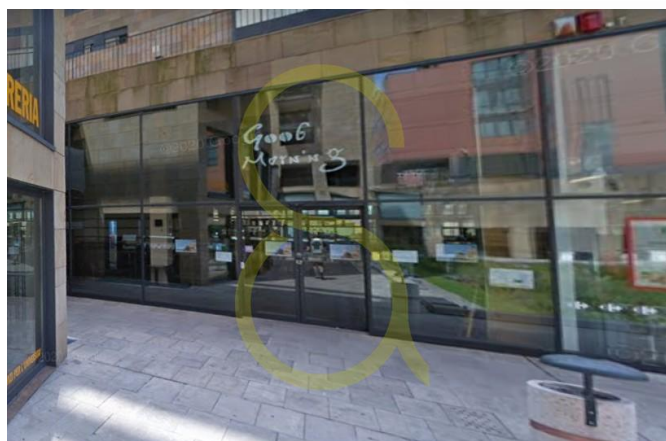
Canone di locazione annuale: Euro 48.000 oltre iva

Spese condominiali Euro 11.600/anno

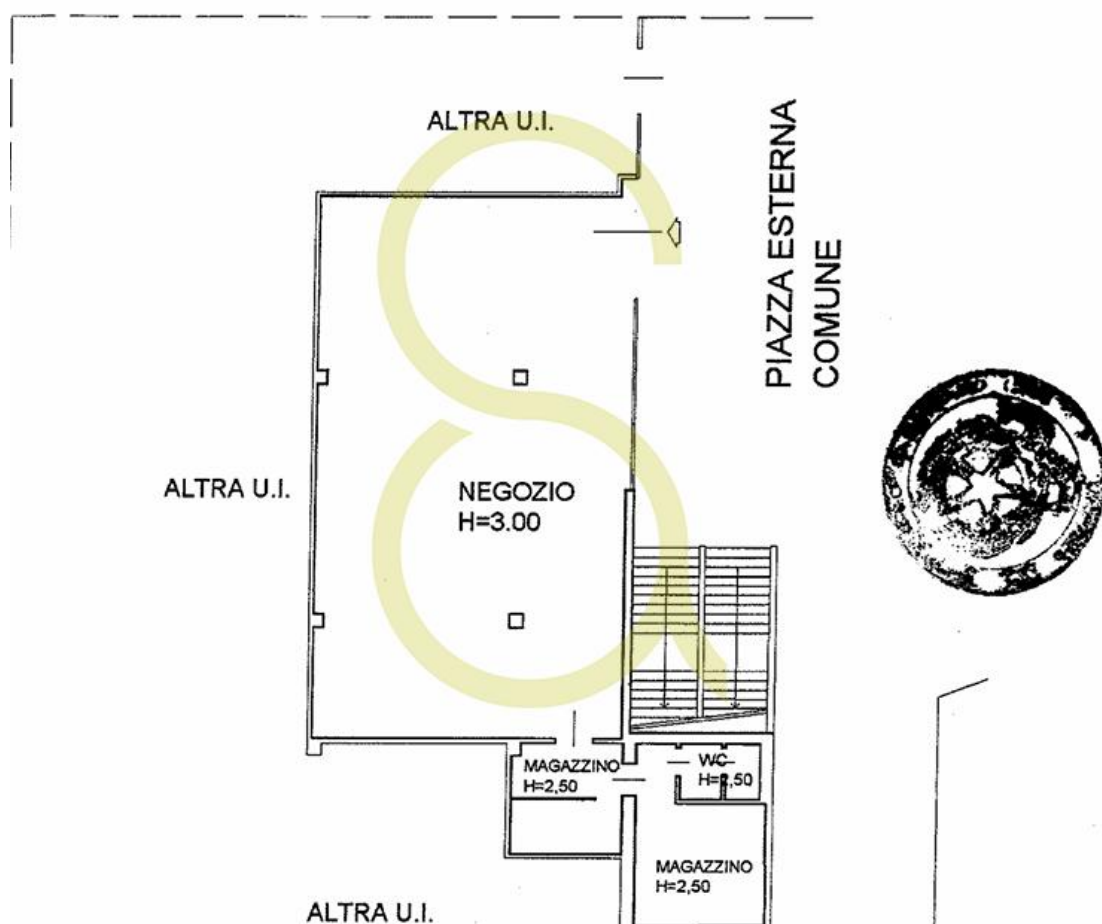
Garanzia: fideiussione bancaria pari a 6 mensilità di canone

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaci.

Photo Gallery



PIANO SECONDO INTERRATO



SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it