SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

RESIDENZIALE | LOCAZIONE

Via Melzi d'Eril 21

Milano

SUPERFICIE

180 m²

COSTO

€ 3.750

ZONA

Sempione/Arco della Pace



Descrizione

Eleganza e spazio nel cuore di Milano – Via Melzi d'Eril 21
A pochi passi da Parco Sempione e dall'Arco della Pace, in uno dei quartieri più ricercati di Milano, proponiamo in locazione un prestigioso appartamento di 180 mq, completamente ristrutturato, situato al terzo piano di un elegante stabile.
L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e luminosi ed è composta da un raffinato ingresso, doppio soggiorno, cucina abitabile arredata e completa di elettrodomestici, tre camere da letto, tre bagni completamente arredati e quattro balconi che garantiscono piacevoli affacci e ottima luminosità. Completa la proprietà un solaio di pertinenza.
L'immobile viene consegnato con cucina completa di elettrodomestici e bagni arredati, offrendo la possibilità di personalizzare gli altri ambienti secondo le proprie esigenze.
Spese condominiali comprensive di riscaldamento a conguaglio ca 6.000 annuali. Utenze e TARI a carico del Conduttore.
La posizione è uno dei principali punti di forza: Via Melzi d'Eril è una via residenziale elegante e tranquilla, a pochi minuti dal verde di Parco Sempione, dall'Arco della Pace e da CityLife. La zona offre boutique, supermercati, ristoranti, scuole e tutti i servizi di quartiere.
Ottimamente collegata con il resto della città grazie alla metropolitana M5 Domodossola, alle fermate della M1 Cairoli e Cadorna facilmente raggiungibili, oltre a numerose linee di tram e autobus. Comodo anche l'accesso alle principali arterie cittadine e autostradali.
Libero subito.
Locazione con contratto a canone concordato 3+2.
Una soluzione esclusiva, ideale per famiglie, professionisti e manager che desiderano vivere in una delle zone più prestigiose di Milano, con spazi generosi e tutti i comfort della città.

APE in corso di realizzazione

SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

RESIDENZIALE | LOCAZIONE

Via Melzi d'Eril 21

Milano

SUPERFICIE

180 m²

COSTO

€ 3.750

ZONA

Sempione/Arco della Pace



Descrizione

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99
info@smithagency.it - www.smithagency.it

Photo Gallery









SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it

Photo Gallery

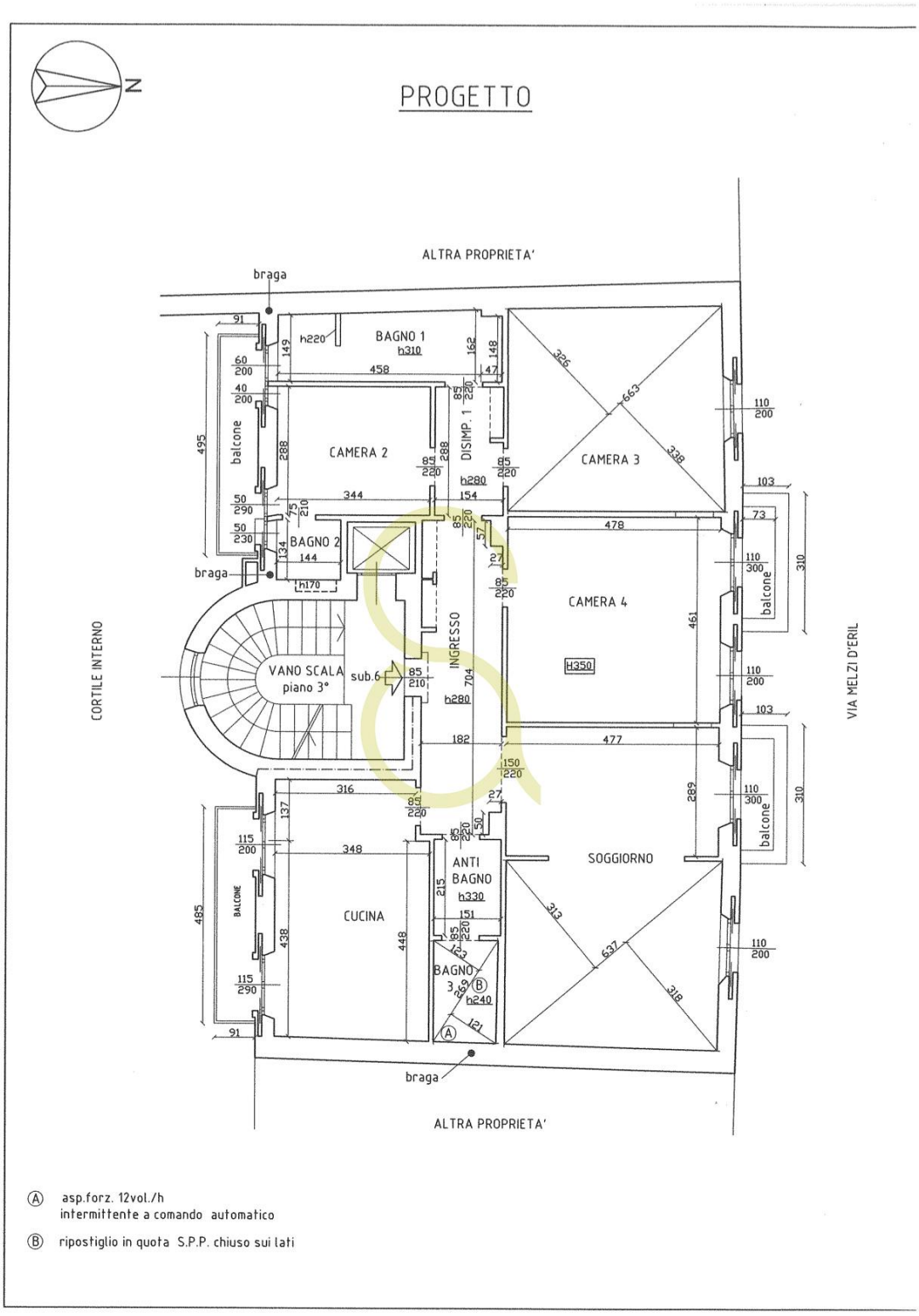




SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99
info@smithagency.it - www.smithagency.it

Planimetria



SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99
info@smithagency.it - www.smithagency.it