

RESIDENZIALE | VENDITA

Via Fratelli Cervi, Residenza Andromeda

Milano Due

SUPERFICIE

217 m²

COSTO

€ 920.000

ZONA

Milano Due



Descrizione

Pentalocale con terrazzo e box doppio in Residenza Andromeda – Milano Due con Piscina condominiale
All'interno della prestigiosa Residenza Andromeda, in Via Fratelli Cervi, proponiamo in vendita Pentalocale in ottime condizioni di manutenzione, situato a un primo piano alto e affacciato sui curati giardini condominiali.

Composizione

- Ingresso
- Ampio soggiorno con zona pranzo
- Terrazzo vivibile coperto con BBQ con affaccio sul verde
- Cucina abitabile con zona lavanderia / camera di servizio con bagno
- Tre camere da letto
- Un bagno con doccia e vasca
- Un bagno con doccia

Completano la proprietà una cantina di pertinenza e un Box doppio in lunghezza di 25 mq a 50.000 e piscina all'ultimo piano del palazzo

Il contesto

La Residenza Andromeda è un complesso signorile dotato di:

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it

RESIDENZIALE | VENDITA

Via Fratelli Cervi, Residenza Andromeda

Milano Due

SUPERFICIE

217 m²

COSTO

€ 920.000

ZONA

Milano Due



Descrizione

- Portineria attiva tutto il giorno
- Piscina condominiale panoramica all'ultimo piano con vista panoramica
- Aree verdi curate e contesto tranquillo e sicuro

Zona: Milano Due

Milano Due è uno dei quartieri residenziali più richiesti dell'area est di Milano, apprezzato per:

- Ampi spazi verdi, laghetti e percorsi ciclopeditoni
- Presenza di scuole, asili, supermercati e servizi
- Collegamenti rapidi con Milano tramite mezzi pubblici e navette verso la MM2
- Vicinanza con British School of Milan e Ospedale San Raffaele
- Accesso immediato a tangenziali e autostrade

Informazioni aggiuntive

- Appartamento in ottime condizioni
 - Contesto residenziale di alto livello
 - Libero
- Indirizzo:** Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it

RESIDENZIALE | VENDITA

Via Fratelli Cervi, Residenza Andromeda

Milano Due

SUPERFICIE

217 m²

COSTO

€ 920.000

ZONA

Milano Due



Descrizione

- Riscaldamento e condizionamento centralizzati
- Spese condominiali circa 12.000 euro annuali

Soluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere in un ambiente riservato, verde e ben collegato alla città.

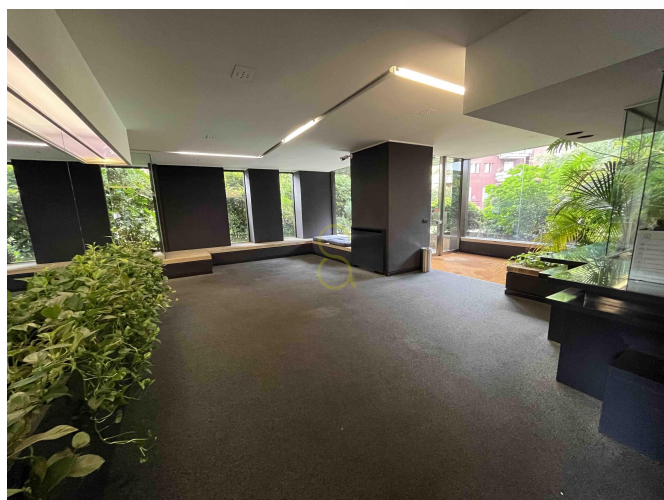
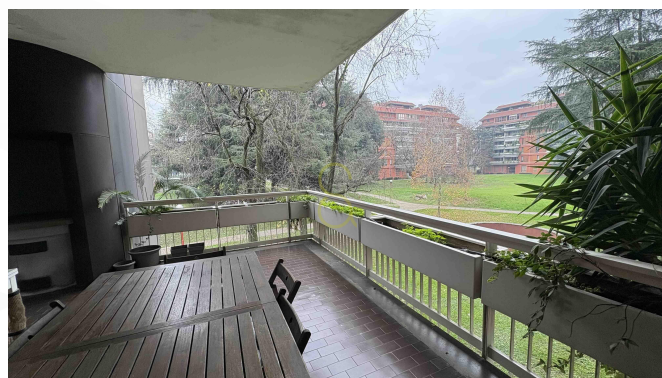
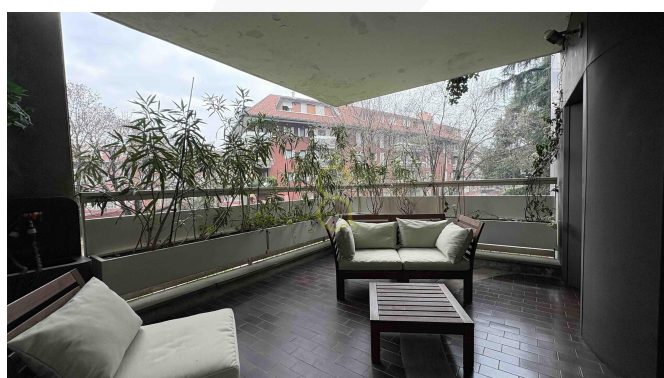
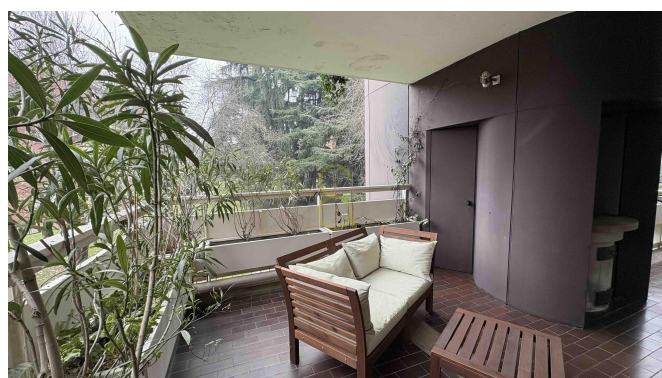
Collegamenti e trasporti

Milano Due è ben collegata con il centro di Milano grazie agli autobus che portano in pochi minuti alle stazioni della Linea M2 della Metropolitana di Milano (linea verde), in particolare Cascina Gobba, Crescenzago e Udine. La zona è inoltre vicina alla Stazione di Segrate, con collegamenti ferroviari regionali, e ha accesso immediato alla

Tangenziale

Sono inoltre previsti ulteriori miglioramenti infrastrutturali nell'area con il progetto della nuova stazione Segrate Porta Est, che rafforzerà i collegamenti con Milano e la rete ferroviaria regionale.

Photo Gallery



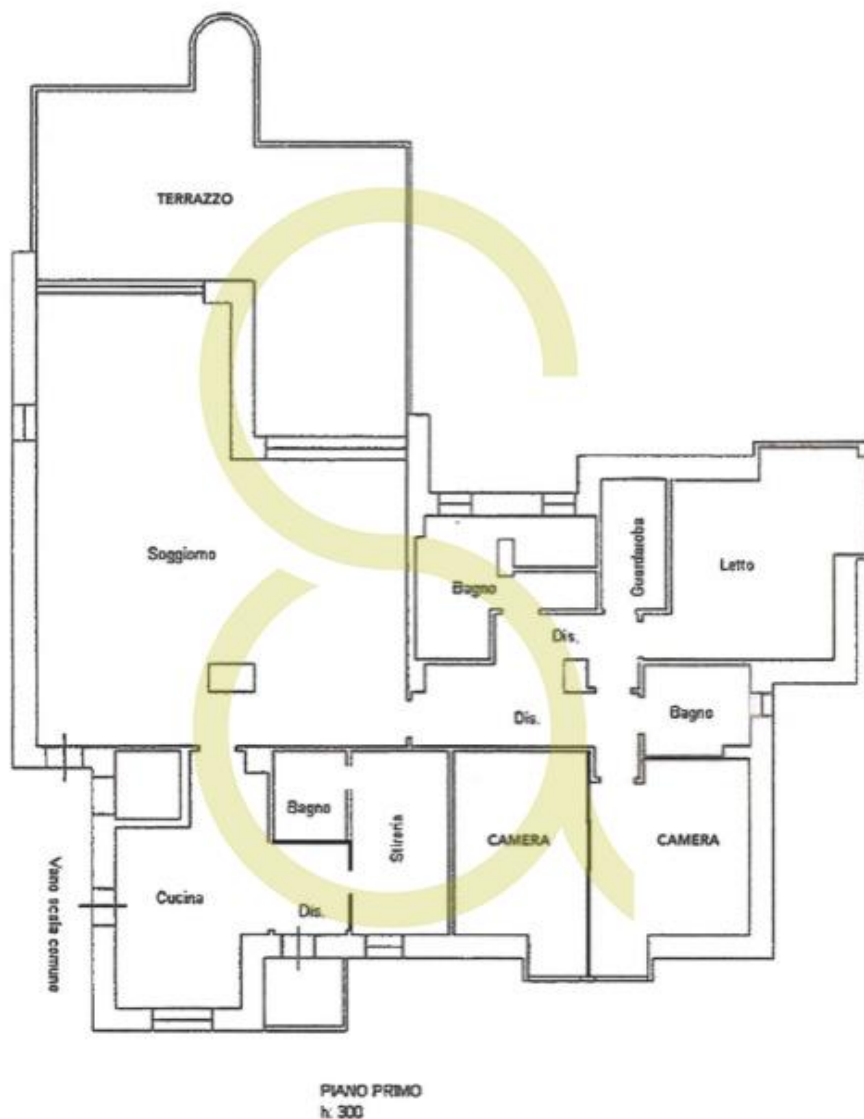
 **SMITH AGENCY**
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it



Planimetria



Planimetria

