

COMMERCIALE | VENDITA

Via Vincenzo Foppa 25

Milano

SUPERFICIE

97 m²

COSTO

€ 580.000

ZONA

Solari/Washington



Descrizione

In vendita negozio a reddito – investimento con ottima redditività

Proponiamo in vendita un negozio a reddito situato in una delle vie più dinamiche e interessanti fra le zona Washington–Solari, area in forte riqualificazione grazie alla nuova M4 e all'elevata densità residenziale e commerciale.

Un'opportunità rara per metratura, posizione e visibilità. Un negozio di rappresentanza, con reddito consolidato, ideale per chi cerca un asset commerciale di qualità superiore ai media della zona.

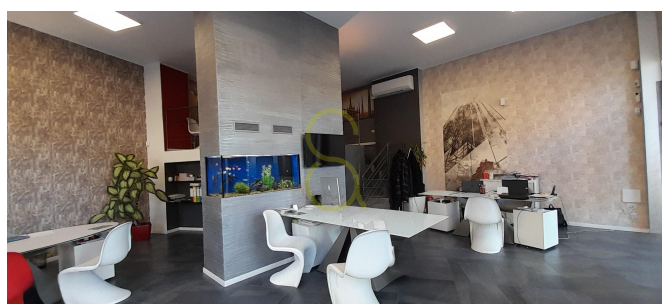
Il negozio, utilizzato in Via Vincenzo Foppa, si sviluppa su una superficie commerciale di mq 97 suddivisi fra piano terra, soppalco (deposito) e locali-magazzino al piano interrato collegati internamente.

L'immobile gode di ampie e luminose vetrine angolari che garantiscono la massima visibilità e un posizionamento commerciale di rilievo.

Attualmente locato un conduttore affidabile, l'immobile garantisce una redditività lorda interessante ed incrementabile.

Contattaci oggi stesso per organizzare un appuntamento.

Photo Gallery



 **SMITH AGENCY**
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it



SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it