SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

RESIDENZIALE | LOCAZIONE

Via Galvano Fiamma, 30

Milano

SUPERFICIE

270 m²

COSTO

€ 1.500.000

ZONA

Indipendenza

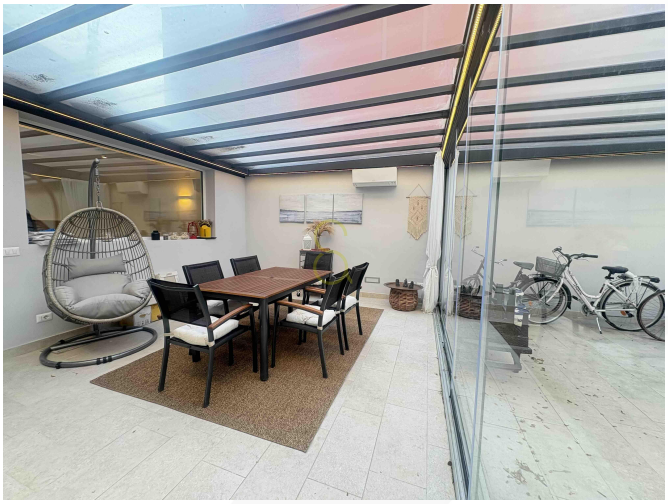


Descrizione

C'è una casa che non è solo mura e stanze, ma la somma di possibilità.
In Via Fiamma 30, nel cuore di Milano, si apre un immobile che unisce eleganza, funzionalità e spazi sorprendenti.
Al piano rialzato, un appartamento di 116 mq completamente ristrutturato accoglie chi entra con la luce del soggiorno, due camere da letto spaziose con cabina armadio, tre bagni moderni, una lavanderia e ampi ripostigli.
Qui il comfort quotidiano si fonde con la versatilità: c'è la possibilità di ricavare una terza camera, trasformando gli ambienti in base alle esigenze di chi vi abiterà.
Accanto alla vita domestica, l'immobile offre spazi di lavoro e organizzazione: un ufficio con archivio di circa 50 mq affacciato su un cortile di proprietà con veranda chiusa e tettoia per l'auto, pensato per chi ama conciliare casa e professione.
Infine, il deposito collegato internamente di circa 75 mq al piano interrato completa la proprietà, offrendo ulteriore spazio di archiviazione o di supporto logistico.
Tutto questo in una soluzione unica, in una delle zone più richieste di Milano, dove la praticità incontra il valore.
270 mq totali - 197 mq commerciali complessivi
Un immobile che non è solo da vivere, ma da raccontare: una casa, un ufficio, posti auto, uno spazio da far crescere con la propria storia.

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99
info@smithagency.it - www.smithagency.it

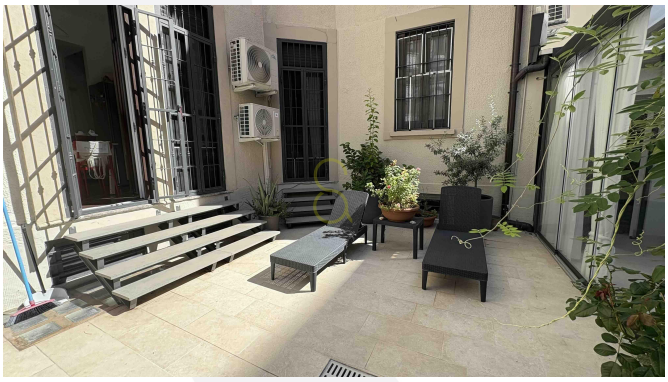
Photo Gallery

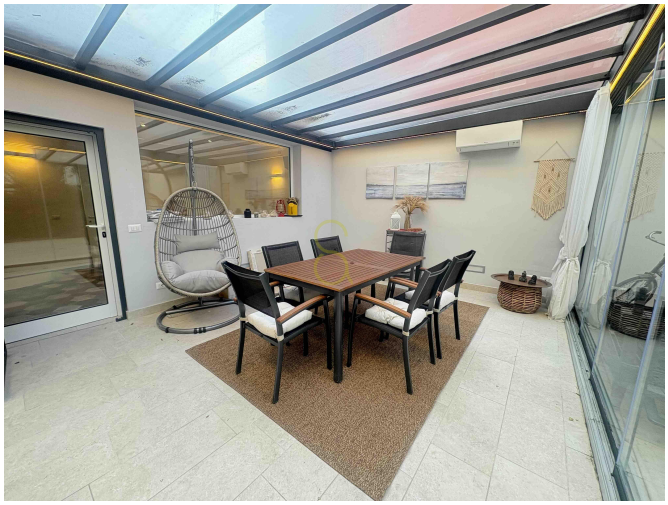










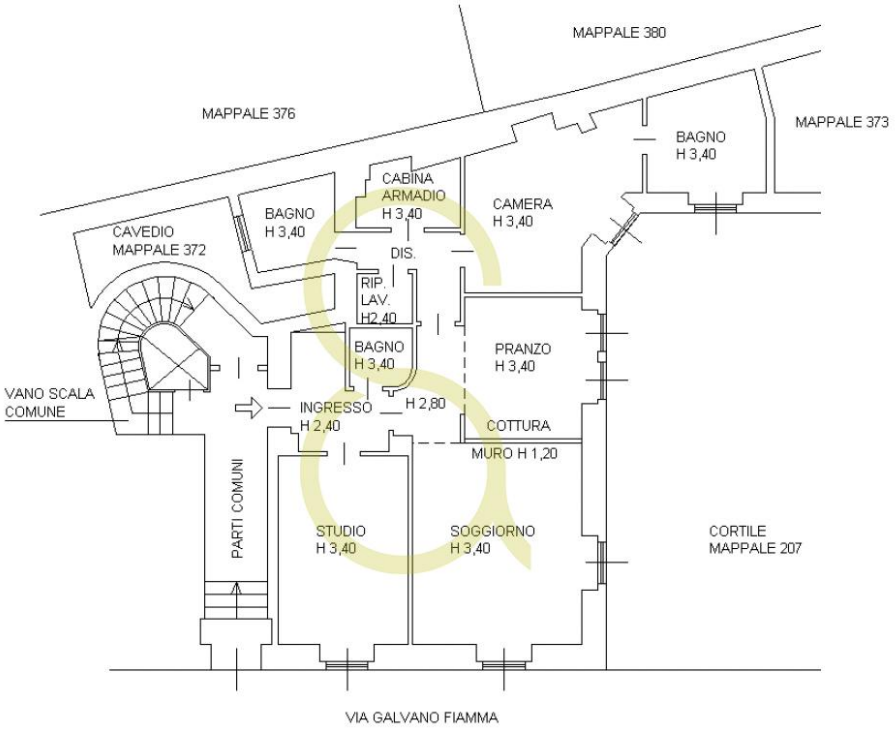


SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

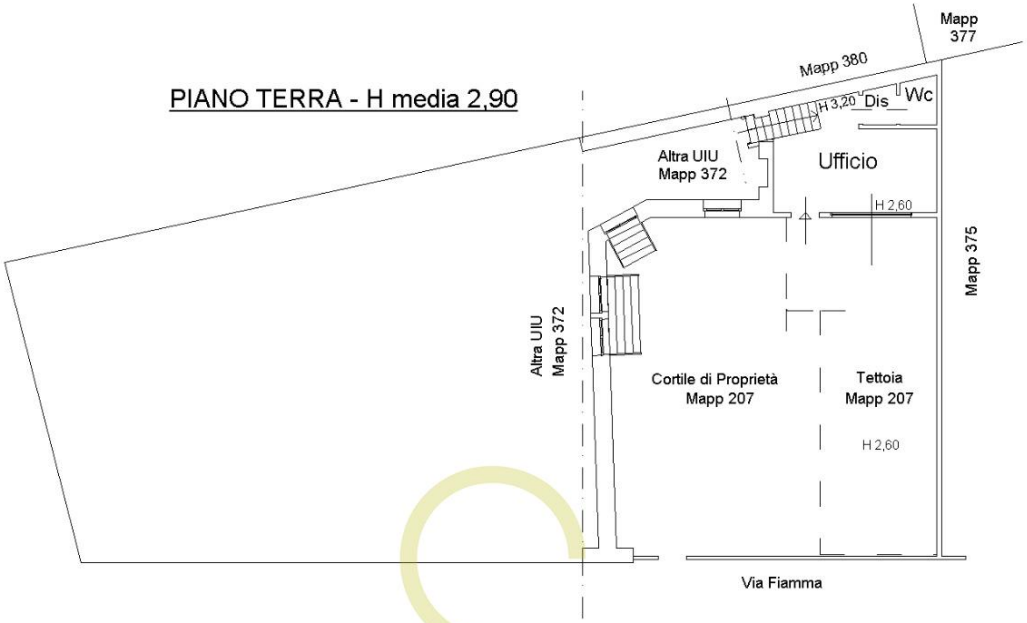
Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

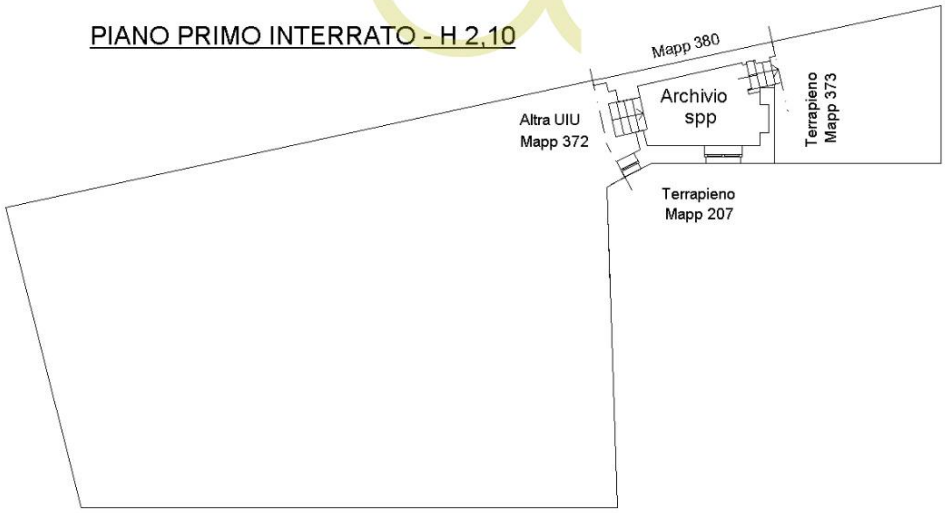
info@smithagency.it - www.smithagency.it

Planimetria



Planimetria





SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99
info@smithagency.it - www.smithagency.it

Planimetria



SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it