

RESIDENZIALE | LOCAZIONE

via Massimo Gorki, 11

Milano

SUPERFICIE

102 m²

COSTO

€ 460.000

ZONA

Tolstoj



Descrizione

Nelle immediate vicinanze della conosciuta Piazza Napoli, a due passi dalla nuovissima piazza Berlinguer e della nuova fermata della metropolitana M4 Tolstoj proponiamo in vendita appartamento di 102 mq, al primo piano senza ascensore, con doppia esposizione, molto luminoso, così composto:

Ampio ingresso, soggiorno con accesso sul vivibile balcone, ampia cucina abitabile che può diventare una seconda camera con secondo accesso sul balcone, seconda camera con bagno en suite e spazioso balcone angolare sulla corte interna, bagno finestrato con vasca, disimpegno e soppalco in quota.

L'immobile viene venduto arredato.

Possibilità di avere un comodo box nella corte interna del civico 13, al prezzo di Euro 35.000.

Possibilità di ampian cantina e locale hobby, prezzo a parte.

Soffitti alti 3,00 mt.

Riscaldamento centralizzato con termovalvole.

Aria condizionata con doppio split.

Spese condominiali: circa 1.300 Euro annui + riscaldamento centralizzato a consumo, con contabilizzatori.

Ottimo come prima casa o come investimento.

Attestato di prestazione energetica Classe F 128,66kWh/m² a valido fino al 2033

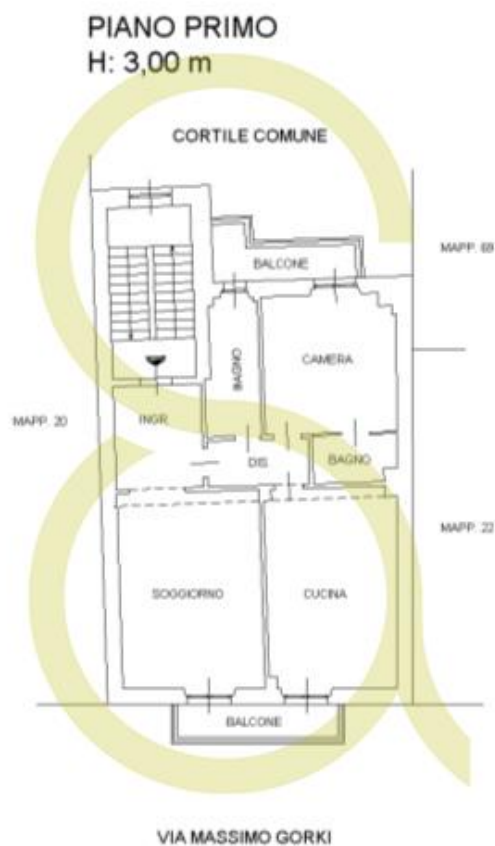
Photo Gallery



 **SMITH AGENCY**
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it



SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it